

Beboerforeningen Thorstedhøj

Stiftende generalforsamling - Referat

25. november 2021



Agenda:

Velkommen

Hvorfor en beboerforening – Hvad kunne vi tænke os?

Afstemning - Enighed om beboerforening (ved håndsoprækning)

Roller i beboerforening

Valg af roller

Godkendelse af vedtægter

Kontingent

Kommunikation

Næste møde

Eventuelt

Fremmødte:

Heidi (30), Camilla (5), Birgitte (52), Susanne (54), Birgitte (14), Lone (12), Lotte (34), Line (20), Martin (3), Pia (26), Ida (28), Lene (6), Rasmus (48), Sidsel (18), Michael (38), Lucas (22), Claus (32), Linda (10)

Ordstyrer:

Pia

Referent:

Heidi

Bemærkning:

Antal stemberettiget og med 3 skriftlige tilkendegivelser, er der nok repræsentanter, til at træffe beslutninger på foreningens vegne.

Hvorfor en beboerforening?

Input (ikke ordnet rækkefølge)

- Opnå bedre indsigt i planer for området
- Keramikhus, hvad kan vi bruge huset til og indsatser
- Fælleshuset (hvad er foreningens fælles holdning og er det muligt, at vi i en periode kan råde over dette)
- Bilkørsel på området, måske en bom, hvor vi selv har nøgle – beredskab.
- Hjertestarter, vi skal søge om at få en herop – vi kan søge i september og marts, trygfonden – vi søger til marts 2022
- Skiltning på området, Line har kontakt for DEAS – DEAS kan ikke gøre noget der koster penge – vi finder nr. til akuttiltag.
- Meget voldsomt lys på P-Plads, kan vi få det dæmpet – det er meget skarpt i flere lejligheder.
- Dialog med Jan om hvilke opgaver DEAS står for og hvad vi evt. hellere vil have lavet.
- Varsling på hvornår der bliver udført arbejde (støj og andre gener) på området.
- Depotrum, skal gøres dyrefrit og helt også fugtfrit.
- Storskrald og sortering.
- Dialog med Jan inden genopretningen af udendørsområdet
- Vinter-beredskab – er der nogen plan! DER ER IS PÅ VEJ! Skal afklares ASAP
- Fællestilbud om vinduespudser.
- Faste arrangementer, fx sige god jul og det samme om sommeren, Sankt Hans m.m.
- Fælles træning, løb, Pilates, maddage m.m.
- Rense sø, eller hvad kan vi gøre ved den og rundt om den.
- Fælles telt i foreningen, så vi kan låne til større arrangementer
- Mulighed for fælles indkøb i Lomax billigt.
- Arbejdsdag om efteråret, for at ordne affald
- Æblelunden, kan vi bruge den, ordne den
- Vild med vilje, være med til at påvirke det med flere blomster og hvad man ellers kan gøre, havedage
- Primær opgave er at have en god kommunikation med Jan, at vi gerne vil det her område og samarbejde godt omkring det
- Flagstang og flag.
- Jysk Energi, eller noget andet der giver foreningsenergi og rabat

Afstemning om foreningen Thorstedhøj

For: Alle fremmødte + 3 tilkendegivelser fra Ole (24), Hanne (42), Linda Sofia (8) ,

Imod: Ingen

Foreningen er enstemmigt vedtaget

Roller og valg af bestyrelse

Enighed om at bestyrelsen bærer arbejdet i fællesskab, og der udpeges en næstformand, så der altid er 2 til at arbejde.

Formandens post er også at uddelegere arbejdet, også uden for bestyrelsen til beboerne.

Antal medlemmer i bestyrelsen kan altid justeres.

Den til enhver tid siddende bestyrelse skal sikre, at alle beboer er med i foreningen ((til- og fraflytning)

Formand: Camilla (nr. 5)

Næstformand: Henrik (nr. 30)

Kassér: Heidi (nr. 30)

Rep 1: Line (nr. 20)

Rep 2: Pia (nr. 26)

Rep 3: Ole (nr. 24)

Rep 4: Birgitte (nr. 14)

Kontingent

Månedligt kontingent er 50 kr./600 kr. årligt

LLO kontingent udgør de 300 kr./år.

Evt. diverse aktivitetsudvalg kan have egen økonomi som man regner ud på frivillig basis

Bestyrelsen undersøger bedste og billigste mulighed for konto/Mobilpay.

Kommunikation

Der oprettes en foreningsmail, er oprettet: thorstedhoj@gmail.com

Der kommunikeres følgende steder:

Mailkorrespondance

Postkassebrev til dem der ikke ønsker mail

2 oversigtstavler med info, ved de 2 P-områder

Facebook gruppen

Næste møde

Bestyrelsen afholder første møde den 15. december 2021-

Eventuelt

Bestyrelsen er selvkonstituerende – skal ind i vedtægterne (er opdateret) – så slipper man for ekstraordinær generalforsamling